



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июля 2025

КАРАР

№ 5476

Об утверждении проекта межевания
территории Комсомольского района
по улице имени Комарова муниципального
образования город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Гайфуллина А.Х., в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 11.8, пп. 4 п. 1, п. 2.1 ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, согласно заключению комиссии по землепользованию и застройке города Набережные Челны по результатам публичных слушаний от 07.07.2025 № 247

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить проект межевания территории Комсомольского района по улице имени Комарова муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование земельного участка площадью 7801 кв.м из земель населенных пунктов путем перераспределения земельного участка площадью 7801 кв.м (кадастровый номер 16:52:030502:12), находящегося в государственной собственности, земельного участка площадью 309 кв.м (кадастровый номер 16:52:030502:13), находящегося в муниципальной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности (кадастровый квартал 16:52:030502), расположенного в территориальной зоне ОД-С (зона социальных объектов), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица им Комарова, земельный участок 38.

3. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресе образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

4. Заключение соглашения о перераспределении земельных участков и договора аренды на образуемый земельный участок площадью 7801 кв.м на прежних условиях, без проведения торгов будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета

Ф.Ш. Салахов



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
каталог координат

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 7801 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (Система координат: МСК-16)	
	X	Y
1	2	3
1	465832.28	2319363.38
2	465824.47	2319327.57
3	465834.90	2319325.36
4	465829.67	2319302.31
5	465844.09	2319298.71
6	465843.75	2319297.17
7	465841.95	2319288.93
8	465840.79	2319283.65
9	465784.38	2319295.69
10	465776.45	2319301.67
11	465767.55	2319309.75
12	465766.51	2319311.09
13	465726.64	2319381.72
14	465731.52	2319384.26
15	465730.02	2319388.23
16	465729.25	2319392.11
17	465752.64	2319395.18
18	465795.66	2319385.76
19	465829.26	2319379.16
20	465826.99	2319364.55
1	465832.28	2319363.38



Условные обозначения:

	образуемый земельный участок
	границы учтенных земельных участков
	границы кадастровых кварталов
	границы муниципальных образований и населенных пунктов
	зоны с особыми условиями использования территории
:3У1	обозначение образуемых земельных участков

Заместитель Руководителя Аппарата
Исполнительного комитета, начальник
управления делопроизводством



Н.И. Галиева